

- a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle, den Zuschlag erteilende Stelle sowie Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:

a1) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle (Vergabestelle):

Name [Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Stadt Uelzen](#)
Straße [Bartholomäiwiesen 2](#)
PLZ, Ort [29525 Uelzen](#)
Telefon [+49 58 18 00-64 54](#) Fax
E-Mail Anton.Marcus@stadt.uelzen.de Internet www.gm-uelde.de

a2) Zuschlag erteilende Stelle:

[Vergabestelle, siehe oben](#)

a3) Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:

Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E36439691>

Anschrift für schriftliche Angebote

b) Vergabeverfahren: **Öffentliche Ausschreibung, UVgO**

Vergabenummer [50-000](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
 ☒ in Textform
 ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
 ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
☐ schriftlich

d) Art, Umfang sowie Ort der Leistung (z.B. Empfangs- oder Montagestelle):

Ort der Leistung: [29525 Uelzen](#)

[mehrere Gebäude auf mehreren Liegenschaft des Stdtgebiets der Hansestadt Uelzen](#)

Art der Leistung: [Energetische Gebäudebewertung kommunaler Gebäude der Hansestadt Uelzen](#)

Umfang der Leistung:

[Anzahl und Fläche der Gebäuden:](#)

[3 Gebäude mit einer Fläche von mehr als 3.000m²,](#)
[14 Gebäude mit einer Fläche zwischen 1.000m² und 3.000m²](#)
[11 Gebäude mit einer Fläche unter 1.000m²](#)

e) Aufteilung in Lose:

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
 ☐ nur für ein Los
 ☐ für ein oder mehrere Lose
 ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

f) Zulassung von Nebenangeboten:

- ☒ nein
☐ ja

g) Ausführungsfrist:

[6 Monate nach Auftragserteilung](#)

h) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen:

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E36439691>

☐ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
- ☐ nicht nachgefordert

i) Angebots- und Bindefrist:

Ablauf der Angebotsfrist: am 24.02.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist: am 24.03.2026

j) Geforderte Sicherheitsleistungen:

k) Wesentliche Zahlungsbedingungen:

gemäß VOL/B, Abschlagsrechnung nach Übergabe vollständiger Gutachten von Liegenschaften

l) Zur Beurteilung der Eignung des Bewerbers verlangte Unterlagen:

- Angebotsschreiben (FB 633)
- bepreistes Leistungsverzeichnis
- Eigenerklärung zur Eignung (FB 124_LD)
- Erklärung Bieter-/ Arbeitsgemeinschaft (FB 234)

m) Zuschlagskriterien

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
 - Preis: 60%,
 - Tiefe und Übersichtlichkeit des Gutachtens: 15%,
 - Erfahrung des Bieters : 10%,
 - Modellierungs- und Simulationsgrad: 10%,
 - Tiefe und Nachvollziehbarkeit von Wirtschaftlichkeitsberechnungen : 5%

Sonstiges: