

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Stadt Uelzen</u>		
Straße	<u>Bartholomäiwiesen 2</u>		
PLZ, Ort	<u>29525 Uelzen</u>		
Telefon	<u>+ 49 58 18 00-66 68</u>	Fax	<u>+49 58 1/80 0-76 66 8</u>
E-Mail	<u>peter.hellmann@gm-ueld.de</u>	Internet	<u>www.gm-ueld.de</u>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>2026-01-06_01</u>
---------------	----------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
 ☒ in Textform
 ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
☒ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Bindelkampweg 17a, 29525 Uelzen
Erweiterung Kindertagesstätte Oldenstadt

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Dachdecker- und Klempnerarbeiten
Baustelleneinrichtung
Abbrucharbeiten
Dachrandarbeiten
Abdichtungsarbeiten
Gefälleausgleich Bestandsdach
Klempnerarbeiten
Wartung

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage	<u>Erweiterung Kindertagesstätte</u>
Zweck des Auftrags	<u></u>

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

<input checked="" type="checkbox"/> Beginn der Ausführung:	<u>siehe Formblatt</u>
<input checked="" type="checkbox"/> Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:	<u>siehe Formblatt</u>
<input type="checkbox"/> weitere Fristen	<u></u>

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E99916182>
☐ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist

am 27.01.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 16.03.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.subreport.de/E99916182>

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe oben](#)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

[Deutsch](#)

r) Zuschlagskriterien

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

[Preis](#)

(Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten): 100%

s) Eröffnungstermin

am 27.01.2026 um 10:00 Uhr

Ort

[Rathaus Uelzen](#)
[Herzogenplatz 2](#)
[29525 Uelzen](#)
[Raum 425](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) **geforderte Sicherheiten**

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung der Eignung**

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

[Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung, Auf der Hude 2, 21339 Lüneburg.](#)