

## Haftungsausschluss:

Um eForms-Formulare zu übertragen, ist laut Europäische Kommission das offizielle XML-Format zu nutzen. Die folgende HTML-Darstellung ist aus diesem XML-Format generiert und basiert auf den Veröffentlichungen des SDK-DE und dem eForms-Notice-Viewer von TED. Dies wurde nur stichpunktartig geprüft, es gibt keinerlei Gewähr für die Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der HTML-Darstellung.

## 1 Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

**Offizielle Bezeichnung:** [gAöR Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg] ---

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Anstalten des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## 2 Verfahren

### 2.1 Verfahren

**Titel:** Ausschreibung der Architektenleistungen gem. §§ 33 ff. HOAI

**Beschreibung:** Im Rahmen der Sanierung sind unter anderem die nachfolgenden Punkte zu bearbeiten: • Aufstellen einer Schadenskartierung • Bewertung und Sanierung von festgestellten Schäden. • Statische Überprüfung von geschädigten Bauteilen und entsprechende Ertüchtigung. • Abdichten bzw. Trockenlegung des Kellergeschosses. • Anpassung des Brandschutzes • Barrierefreie Erschließung • Energetische Optimierung der Gebäudehülle • Erneuern des Wärmeverteilnetzes sowie der Heizflächen • Akustische Optimierung der Musikschulräume • Erneuern des Elektroverteilnetzes Die geschätzten Baukosten netto: Kostengruppe 300 = 2.600.000 € Kostengruppe 400 = 484.000 €

**Kennung des Verfahrens:** cc68695b-1d05-4e26-b2f3-039f47c95878

**Interne Kennung:** Sanierung "Altes Amtshaus" im Historisches Zentrum Uelzen-Oldenstadt

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Das Verfahren wird beschleunigt:** No

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Zusätzliche Art des Auftrags:** *Bauleistung*

**Haupteinstufung (cpv):** 71221000 *Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**Postleitzahl:** 29525

**NUTS-3-Code:** *Uelzen (DE93A)*

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Dieses annullierte oder ergebnislos gebliebene Verfahren oder Los wird neu aufgelegt**

**Verfahrensart**

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

*VgV*

#### 2.1.6 Ausschlussgründe: *Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen*

**Beschreibung:** [ Siehe Vergabeunterlagen! ] ---

### 5 Los

#### 5.1 Los: LOT-0001

**Titel:** Ausschreibung der Architektenleistungen gem. 33 §§ ff. HOAI

**Beschreibung:** Ausschreibung der Architektenleistungen gem. 33 §§ ff. HOAI

**Interne Kennung:** E89688863

##### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Haupteinstufung (cpv):** *71320000 Planungsleistungen im Bauwesen*

##### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Uelzen (DE93A)*

**Land:** *Deutschland*

##### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 2024-04-01+02:00

**Enddatum:** 2026-06-30+02:00

##### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Reservierte Teilnahme:** *Entfällt*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Erforderlich für das Angebot*

*Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt*

##### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Entfällt*

##### 5.1.9 Eignungskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Sonstiges*

**Bezeichnung:** Siehe Vergabeunterlagen!

**Beschreibung:** Siehe Vergabeunterlagen!

**Anwendung dieses Kriteriums:** *Verwendet*

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor**

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Siehe Vergabeunterlagen!

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Siehe Vergabeunterlagen!

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Siehe Vergabeunterlagen!

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** DEU

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** [  
<https://www.subreport.de/E89688863>] ---

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

**Name:** gAöR Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Zulässig*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E89688863>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 2024-02-21+01:00 10:00:00+01:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 30 DAY

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden**

**können:**

*Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Siehe Vergabeunterlagen!

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum der Angebotsöffnung:** 2024-02-21+01:00 10:00:00+01:00

**Ort der Angebotsöffnung:** Rathaus, Herzogenplatz 2, 29525 Uelzen

**Auftragsbedingungen:**

**Eine Geheimhaltungsvereinbarung ist erforderlich:** No

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** Yes

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** Yes

**5.1.15 Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

*Entfällt*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Entfällt*

**5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung**

**Schlichtungsstelle:** [ Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr ] ---

**Überprüfungsstelle:** [ Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr ] ---

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** [ gAÖR Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg ] ---

**Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:** [ gAÖR Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg ] ---

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** [ gAÖR Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg ] ---

**8 Organisationen**

**8.1 ORG-0001**

**Offizielle Bezeichnung:** gAÖR Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg

**Identifikationsnummer:** Berichtseinheit-ID 00004067

**Postanschrift:** Herzogenplatz 2

**Ort:** Uelzen

**Postleitzahl:** 29525

**NUTS-3-Code:** *Uelzen* (DE93A)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** Eckhardt.Meier@gm-ueld.de

**Telefon:** 05818006611

**Internet-Adresse:** <http://www.gm-ueld.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

**Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

## 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

**Identifikationsnummer:** t:04131153308

**Ort:** Lüneburg

**Postleitzahl:** 21339

**NUTS-3-Code:** *Lüneburg, Landkreis* (DE935)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vergabekammer@mw.niedersachsen.de

**Telefon:** 04131152943

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

**Schlichtungsstelle**

## 11 Informationen zur Bekanntmachung

### 11.1 Informationen zur Bekanntmachung

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** f357cfa6-3b36-4f50-ab85-90433946655a - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 2024-01-18+01:00

12:40:52.486+01:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*