

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Gebäudemanagement UelzenLüchow-Dannenberg  
 Straße Herzogenplatz 2  
 PLZ, Ort 29525 Uelzen  
 Telefon 05 81/8 00 66 11 Fax 05 81/80 07 66 11  
 E-Mail Eckhardt.Meier@gm-ueld.de Internet http://www.gm-ueld.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer \_\_\_\_\_

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Greyerstraße 3, 29525 Uelzen  
 Theater an der Ilmenau

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Dachdeckerarbeiten

- Vorhandenen Dachaufbau, Wärmedämmung inkl. vorh. Wandanschlüsse aufnehmen und entsorgen (PAK und asbesthaltig) ca. 1.300 m<sup>2</sup>
- Demontage vorhandener RWA-Massivdeckel aus Stahl und Porenbeton inkl. UK aus Stahl ca. 50 m<sup>2</sup>
- Demontage Attikaabdeckungen bzw. Dachrandprofile inkl. UK ca. 200 m
- Herstellung eines neuen Dachaufbaus bestehend aus Dampfsperre, 260-280mm Wärmedämmung mineralisch, Abdichtungslagen ca. 1300 m<sup>2</sup>
- Wandanschlüsse an Attika und neue RWA-Doppelklappen ca. 285 m
- Attikaabdeckungen Alu inkl. UK ca. 200 m

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung: Abriss und vorbereitende Arbeiten ab ca. 16./17. KW 2021  
Dachdämm- und Abdichtungsarbeiten ab ca. 20.KW

2021 - 30.KW 2021

 weitere Fristen**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E36777881>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 01.04.2021 um 10:30 UhrAblauf der Bindefrist am 30.04.2021**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E36777881>Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 01.04.2021 um 10:30 Uhr

Ort

[Rathaus der Hansestadt Uelzen, Herzogenplatz 2, 29525, Raum 424](#)Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
[zuzeit keine Teilnahme an der Eröffnung möglich](#)**t) geforderte Sicherheiten**

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Abschlags- und Schlusszahlung nach VOB

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
als Anlage der Vergabeunterlagen

Bedingung an die Ausführung:  
Ausführung gem. Zeitplan

Sonstiger Nachweis:  
Freistellungsbescheinigung Finanzamt

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit u. Verkehr, Auf der Hude 2, 21339 Lüneburg