

S T E L L E N A U S S C H R E I B U N G

**Wir sind**

das Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg (gAöR) und bewirtschaften die bebauten Liegenschaften der Landkreise Uelzen und Lüchow-Dannenberg sowie der Hansestadt Uelzen.   
Mit der Planung und Verwirklichung von Neu- und Erweiterungsbauten, Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen decken wir das gesamte Spektrum eines modernen Planungsbüros ab.

**Wir suchen** für den Standort Lüchow

für den technischen Fachbereich **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/n

**staatl. geprüfte Techniker/in (m/w/d), Fachrichtung Hochbau**

**Zu Ihren Aufgaben gehören (u.a.)**

* Ermittlung und Kalkulation von Bauunterhaltungsbedarfen
* Unterstützung von Architekten bei Neubaumaßnahmen
* Durchführung von Vergabeverfahren nach VOB
* Durchführung von Bauunterhaltungsmaßnahmen

**Wir erwarten**

* Abgeschlossene Prüfung in der Fachrichtung Hochbau oder gleichwertig als staatl. geprüfte Technikerin bzw. Techniker
* Kenntnisse im Vertrags-, Bauordnungs- und Vergaberecht (u.a. HOAI, NBauO, VOB)
* Kenntnisse der einschlägigen bautechnischen Regelwerke und Vorschriften
* Kostenbewusstsein
* Berufserfahrung ist wünschenswert

Selbständiges Arbeiten, Team- und Konfliktfähigkeit sowie sicherer Umgang mit EDV werden vorausgesetzt. Dienstorte sind Lüchow (Wendland) und Uelzen. Die Bewerberin / der Bewerber muss im Besitz eines Führerscheins der Klasse B sein. Die Nutzung des Privat-PKW für dienstlich erforderliche Fahrten wird gegen Vergütung nach dem Bundesreisekostengesetz vorausgesetzt.

**Wir bieten**

* die Mitarbeit in einem engagierten Team
* weitgehende Eigenständigkeit bei der Aufgabenerledigung
* ein Arbeitsverhältnis nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA)
* betriebliche Altersversorgung und tarifliche Jahressonderzahlung
* Möglichkeiten mobilen Arbeitens
* betriebliches Gesundheitsmanagement (*HANSEFIT*)

Die Eingruppierung erfolgt abhängig von Eignung und Qualifikation bis Entgeltgruppe **E 9b.**

Die Arbeitszeit beträgt derzeit wöchentlich 39 Stunden. Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitgeeignet.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung im Rahmen der rechtlichen Vorschriften bevorzugt berücksichtigt. Zur Wahrung der Interessen wird in der Bewerbung um einen entsprechenden Hinweis gebeten.

Ihre Bewerbung mit Lebenslauf, Zeugniskopien, Arbeitszeugnissen oder Beurteilungen richten Sie bitte bis zum **03.08.2025** als Online-Bewerbung ausschließlich im pdf-Format an [bewerbung@gm-ueld.de](mailto:bewerbung@gm-ueld.de). Bitte geben Sie den frühestmöglichen Eintrittstermin an. Vorstellungsgespräche werden voraussichtlich in der 35. KW terminiert.

**Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg (gAöR)**

**- Frau Amthor -**

**Herzogenplatz 2, 29525 Uelzen**

Zu Zwecken der Durchführung des Bewerbungsverfahrens werden personenbezogene Daten gespeichert.

Fragen beantworten wir gerne unter den folgenden Telefon-Nummern:

* 0581-800 6630 (Herr Mennerich) oder
* 0581-800 6611 (Herr Meier)