

### Wir sind

das Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg (gAöR) und bewirtschaften die bebauten Liegenschaften der Landkreise Uelzen und Lüchow-Dannenberg sowie der Hansestadt Uelzen. Mit der Planung und Verwirklichung von Neu- und Erweiterungsbauten, Unterhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen decken wir das gesamte Spektrum eines modernen Planungsbüros ab.

### Wir suchen für den Standort Lüchow

für den technischen Fachbereich **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/n

## **staatl. geprüfte Techniker/in (m/w/d), Fachrichtung Hochbau**

u. a. für folgende Aufgaben:

- Ermittlung und Kalkulation von Bauunterhaltungsbedarfen
- Unterstützung von Architekten bei Neubaumaßnahmen
- Durchführung von Vergabeverfahren nach VOB
- Durchführung von Bauunterhaltungsmaßnahmen

Die Stelle umfasst 39 Std./Woche (unbefristet).

### Wir erwarten

- Abgeschlossene Prüfung in der Fachrichtung Hochbau oder gleichwertig als staatl. geprüfte Technikerin bzw. Techniker
- Kenntnisse im Vertrags-, Bauordnungs- und Vergaberecht (u.a. HOAI, NBauO, VOB)
- Kenntnisse der einschlägigen bautechnischen Regelwerke und Vorschriften
- Kostenbewusstsein
- Berufserfahrung ist wünschenswert

Selbständiges Arbeiten, Team- und Konfliktfähigkeit sowie sicherer Umgang mit EDV werden vorausgesetzt. Dienstorte sind Lüchow (Wendland) und Uelzen. Die Bewerberin / der Bewerber muss im Besitz eines Führerscheins der Klasse B sein. Die Nutzung des Privat-PKW für dienstlich erforderliche Fahrten wird gegen Vergütung nach dem Bundesreisekostengesetz vorausgesetzt.

### Wir bieten

- ✓ die Mitarbeit in einem engagierten Team
- ✓ weitgehende Eigenständigkeit bei der Aufgabenerledigung
- ✓ ein Arbeitsverhältnis nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA)
- ✓ betriebliche Altersversorgung und tarifliche Jahressonderzahlung
- ✓ Möglichkeiten mobilen Arbeitens
- ✓ betriebliches Gesundheitsmanagement (*HANSEFIT*)

Die Eingruppierung erfolgt abhängig von Eignung und Qualifikation bis Entgeltgruppe **E 9b**.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung im Rahmen der rechtlichen Vorschriften bevorzugt berücksichtigt. Zur Wahrung der Interessen wird in der Bewerbung um einen entsprechenden Hinweis gebeten.

Deine Bewerbung sende bitte mit den üblichen Unterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins bis spätestens **02.04.2023** an folgende Adresse:

**Gebäudemanagement Uelzen Lüchow-Dannenberg (gAöR)**  
**- Personalabteilung Frau Russ -**  
**Königsberger Straße 10, 29439 Lüchow**

Mail: [10.personal@luechow-dannenberg.de](mailto:10.personal@luechow-dannenberg.de)

Fragen beantworten wir gerne unter den folgenden Telefon-Nummern: 0581 / 800 6611 oder 6601.